



- あなただけの週末別荘 -

富津新舞子

竹影 house





- ご利用のみなさまへ -

竹影houseは便利な都会暮らしと異なり、  
いきなり玄関も無く、テレビ也没有せん。

繊細な細竹の屋根と職人が丁寧に作った  
タイルや棚や引き出し。

程々の寸法の中に都会では味わえない

『足るを知る』空間を

建築家・中村拓志が製作しました。

是非、肩の力の抜けた、

こんな海辺の家もあるもんだな～。

と、体感して下さい。

尚、海側は大きな窓ガラスになっています。  
椅子、テーブルをぶついたり、転倒による割れ、  
破損にはくれぐれもご注意下さい。



## - ご宿泊案内 -

### | ご滞在について |

【チェックイン】 14:00～**21:00**

【チェックアウト】 **10:00**までに完全退出

※10:00～14:00までは清掃時間として確保しております。  
いかなる理由であってもチェックアウトのお時間を延ばす  
ことはできません。

写真撮影はチェックアウトまでに必ずお済ませください。

### | チェックアウト方法 |

チェックアウトの際は、<[03-6703-6343](tel:03-6703-6343)>までお電話、  
または、<[yoyaku@sumisunoie.com](mailto:yoyaku@sumisunoie.com)>までご連絡ください。

**鍵は元通りキーBOXへの返却をお願いいたします。**

※チェックアウトのお時間帯は回線が混みあいます。  
繋がらない場合はメールでのご連絡をお願いいたします。



- 駐車場について -

< 物件住所 >

(千葉県富津市笹毛68-22)

①

ナビ検索の場所だと南側にずれており  
下図のように100mほど北側の私道よりお入りください



②

私道入り口に車を止め、  
ロープの左側の輪っかを外して車を入れて下さい。  
入車後は、またロープをつないで下さい。



※ (特に休日は浜へ行く一般の方が、車を私道に長時間駐車し、  
駐車場前をふさがれ入れなくなるのでロープをはっています。)



- 駐車場について -

3

車は山側から1台目、海側に2台目をお止めください





## - キーBOXの解錠について -

①



キーBOXはこの中です

拡大

- キーBOXの解錠番号  
ご宿泊当日の朝8時頃に、メールにてご案内いたします。
- 鍵の返却  
チェックイン時と同様に、キーBOXへご返却ください。

②

キーBOXから鍵を取り出したら  
勝手口からお入りください。





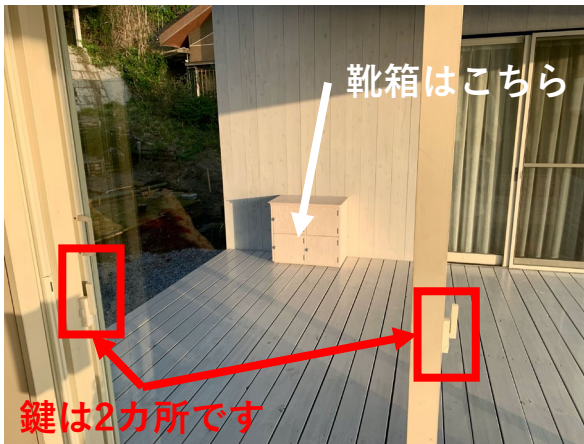


- 解錠について -

- ③ 勝手口、入って左下の棚（下段）が靴箱です。そこに靴を入れて下さい。



- ④ 室内から中テラス側の鍵を解錠し靴箱に靴を入れ、中にお入りください。



## BBQご利用案内

BBQは無料をご利用可能です。

- ご用意いただくもの  
炭、着火剤（焚付け）、食材
- 施設に備え付けてあるもの  
BBQコンロ、網、トング、軍手など  
(冷蔵庫前のかごにご用意しています。)

## BBQのご利用ルール

必ずお守りください。

### ① 火災防止のため、

**風の強い日は使用禁止**です。

※焚火から、以前海岸一帯が大火災になった事例がございます。  
特に南、南西風が強い日は十分ご注意ください。

### ② 近隣への騒音等の配慮の為、

**21時までの利用**とします。

### ③ 使用した食器類は放置せず、

キッチンにお戻しく下さい。

### ④ **炭は完全に消火**してください。

スタッフが清掃時に破棄します。

小屋の中のバケツに水を入れてご使用ください

### ⑤ **ごみは分別**してください。

スタッフが清掃時に破棄します。



## ご宿泊に関する注意事項

**必ずお守りください**

### ■ご宿泊中について

- ・宿泊者様以外の入室は禁止です
  - ・外出される際は、必ず火の元・消灯をご確認施錠の徹底をお願いいたします
  - ・貴重品はおお客様の責任のもと、管理をお願いいたします
  - ・宿泊者様の怪我などに関して、当施設は責任を負いかねます
  - ・建物・室内・寝具等に重大な汚損・破損があった場合には修繕費実費をご請求させていただくことがございます
  - ・浴室は常に換気扇のスイッチを必ず入れてください。
- ※カビが生える原因になります。

### ■この地域は都会のような下水道ではなく、県指定の浄化槽タンクのため、**備え付けのトイレトーパー以外は浄化出来ない**ので絶対に流さないで下さい。

### ■トイレ同様に、海遊びや砂が着いた体のまま浴室シャワーで**砂を流さない**で下さい。浄化タンクに砂が堆積し機能を失います。**砂はくれぐれも小屋、横の水道をご利用下さい。**

### ■ゴミについて

- ・必ず分別をし、備え付けのごみ箱へ捨ててください

### ■騒音について

- ・夜遅くに大声で騒いだり、周辺住宅に迷惑をかける行為は**絶対にお止めください**
- ・大音量の音楽機器の使用は禁止です
- ・20時以降は窓を必ず閉めてお過ごしください
- ・悪質と判断した場合は、即時ご退室いただきます

## 必ずお守りください

### ■ 駐車場のご利用について

- ・ 2台まで駐車可能です
- ・ 近隣の方のご迷惑となりますので、規定台数以上でのご利用はご遠慮ください

### ■ 花火のご利用について

- ・ 必ず海の波打ち際、**建物から離れた場所**でお楽しみください。
- ・ 手持ち花火のみご使用可能です
- ・ 打ち上げ・動きがあるタイプは禁止です
- ・ 燃えカスは完全に消化してください
- ・ **小屋の中のバケツに水を入れてご使用ください**
- ・ ごみはまとめて玄関前へ出してください

### ■ 喫煙について

- ・ 建物内は完全禁煙です
- ・ 喫煙スペースはありません
- ・ 携帯灰皿をご持参の上、  
吸い殻は必ずお持ち帰りください

### ■ 虫除けスプレー、虫刺され用塗り薬について

- ・ 日中、夕方を通して風の弱い日にはブヨや蚊が飛んできます。また、夜は自然の中の建物なので光に様々な虫が飛来してきます。ご注意ください。（12ページドラックストア参照）

# 備品案内

## キッチン

- |                                       |                                     |                                   |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 冷蔵庫          | <input type="checkbox"/> おろし金、皮むき   | <input type="checkbox"/> 醤油       |
| <input type="checkbox"/> 炊飯器          | <input type="checkbox"/> キッチン洗剤     | <input type="checkbox"/> サラダ油     |
| <input type="checkbox"/> オープンレンジ      | <input type="checkbox"/> スポンジ       | <input type="checkbox"/> 砂糖       |
| <input type="checkbox"/> ホットプレート(鍋可能) | <input type="checkbox"/> キッチンバサミ    | <input type="checkbox"/> 塩、コショウ   |
| <input type="checkbox"/> 鍋、フライパン      | <input type="checkbox"/> 泡だて器       | <input type="checkbox"/> ドリップコーヒー |
| <input type="checkbox"/> まな板、包丁       | <input type="checkbox"/> お椀、平皿、大皿など | <input type="checkbox"/> ゴミ箱      |
| <input type="checkbox"/> お玉、フライ返し、菜箸  | <input type="checkbox"/> 電気ケトル      | <input type="checkbox"/> ゴミ袋      |
| <input type="checkbox"/> ザル、ボウル       | <input type="checkbox"/> 塩          |                                   |

## その他

- |                                     |                                      |  |
|-------------------------------------|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> セミダブルベッド1台 | <input type="checkbox"/> ボディソープ      | <input type="checkbox"/> 乾燥機付き洗濯機 (小屋) |
| <input type="checkbox"/> シングルベッド2台  | <input type="checkbox"/> 歯ブラシ        | <input type="checkbox"/> 衣料用洗剤         |
| <input type="checkbox"/> 掃除機        | <input type="checkbox"/> バスタオル (人数分) | <input type="checkbox"/> BBQ用網         |
| <input type="checkbox"/> シャンプー      | <input type="checkbox"/> ドライヤー       | <input type="checkbox"/> ダッジ型BBQコンロ    |
| <input type="checkbox"/> コンディショナー   | <input type="checkbox"/> ハンドソープ      | <input type="checkbox"/> スリッパ          |

※ご宿泊中に調味料が在庫切れとなった場合は、  
ご容赦ください。

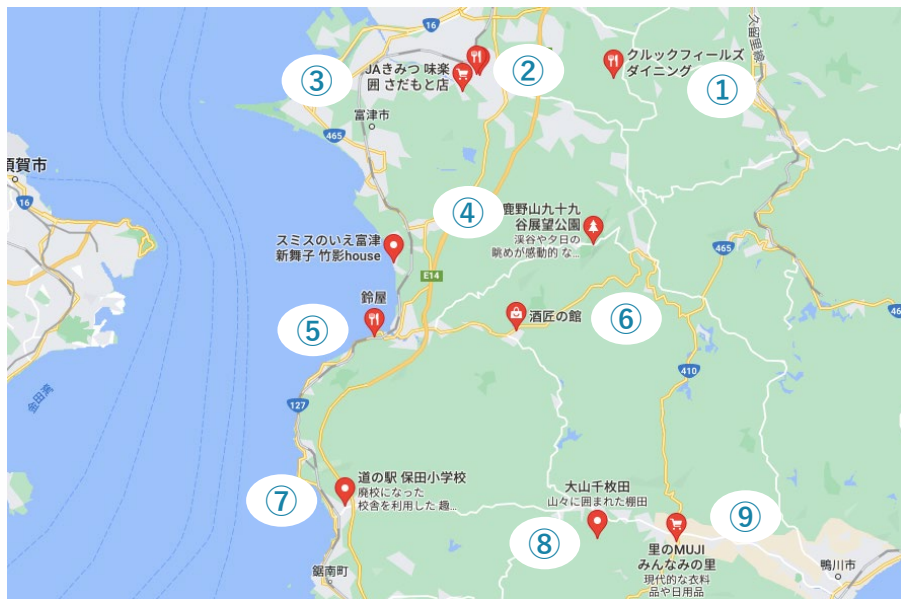
※故障等で備品の内容が変わることがあります。





# MAP

## スミスのいえ富津新舞子 竹影house 周辺マップ（広域）



### ① クルックフィールズ

パン、ハム、ソーセージが評判です。

### ② クロワッサン君津店

パンの種類が豊富です。

### ③ JAきみつ 味楽園 さだもと店

都会では珍しい青色のアローカナの卵があります。  
(AMに行かないと売り切れます。)

### ④ 鹿野山九十九谷展望公園

神野寺やマザー牧場の道沿いにあるので車で行きやすい展望台です。

### ⑤ 鈴屋

竹筒式ラーメンのお店。

### ⑥ 酒匠の館（東魁盛）

数多くの日本酒の試飲が可能なお店。

### ⑦ 道の駅 保田小学校

廃校になった校舎を利用した道の駅

### ⑧ 大山千牧田

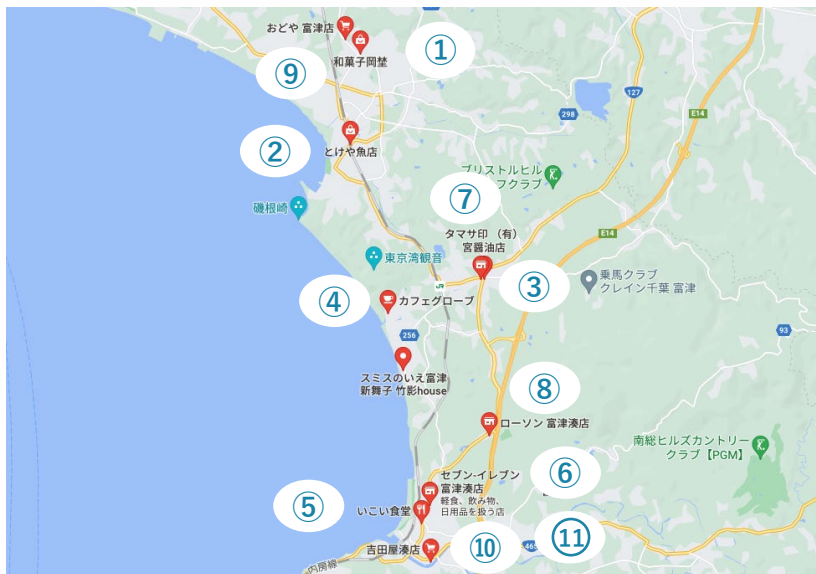
山々に囲まれた美しい棚田が広がります。

### ⑨ みんなみの里

山の中に突然無印良品と地元の食材がたくさんあります。

# MAP

## スミスのいえ富津新舞子 竹影house 周辺マップ（詳細）



### ①和菓子 岡埜

大福や中が自慢の和菓子屋さんです。

### ⑤いこい食堂

田舎の定食屋さん。  
ラーメンや炒飯もあり懐かしい味です。

### ②とけや 魚店（土曜定休）

新鮮な魚がお安く購入できます。  
お刺身はどれも評判。

### ⑥⑦⑧コンビニエンスストア

### ③タマサ印 宮醤油店

日本テレビ系列 鉄腕DASHの世界一おいしいラーメンを作ろう  
でも使用されたお醤油が購入できます。

### ⑨ おどや（BBQの具材はこちら）

### ④カフェグロープ

カレーライスが定番のお店  
入り口の道路がびっくりするくらい狭いのでご注意ください。

### ⑩ 吉田屋（田舎のスーパー）

### ⑪ ヤックス上奏湊店（ドラッグストア）